



## COMUNE DI BATTAGLIA TERME

Provincia di Padova  
Via A. Volta, 4 - 35041 BATTAGLIA TERME  
tel. 049/525162 fax. 049/9100347  
cod. fisc. 82002930285 - Part. IVA 01537870287

# PROGETTO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

1. Relazione e quadro economico
2. Planimetrie delle aree scala 1/1000
3. Elenco prezzi unitari
4. Computo metrico estimativo

### **5. Capitolato speciale d'appalto**

---

Progettista: Ufficio Tecnico Comunale

**ART. 1**  
**OGGETTO DELL'APPALTO**

1. L'appalto ha per oggetto la coltura e manutenzione dei prati, degli alberi, degli arbusti, delle aiuole, delle siepi quali risultano comprese nelle aree oggetto dell'appalto indicate negli elaborati di progetto, indipendentemente dalla loro specifica ubicazione (alberature lungo le strade comunali, marciapiedi delle lottizzazioni, aree verdi in genere, aiuole fiorite, ecc.).

2. Formano altresì oggetto dell'appalto tutti gli altri interventi e/o forniture specificate nei successivi articoli del presente capitolato.

**ART. 2**  
**SERVIZI E LAVORI COMPRESI NELL'APPALTO**

1. Sono compresi nell'appalto:

a) manutenzione, coltura, pulizia da erbe, carte e sassi di:

- tappeti erbosi;
- aiuole;
- alberi e arbusti (sfrondata e potatura del tipo a recupero);
- siepi;
- banchine stradali e fossati/canali;
- passaggi pedonali;

b) altri eventuali lavori:

- trattamenti antiparassitari e anticrittogamici alle specie arboree nelle aree verdi, lungo i marciapiedi e strade di lottizzazione ove necessario;
- rimozione immediata di rami o alberature danneggiate in seguito ad eventi atmosferici;
- irrigazione costante delle aree a fiore situate nelle aiuole ed irrigazione di soccorso delle specie arboree in genere;
- trasporto in discarica di tutto il materiale di rifiuto;
- fornitura piante ornamentali per manifestazioni e attività varie promosse dall'Amministrazione Comunale.

**ART. 3**  
**AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo a base d'asta dei lavori, al netto dell'IVA, è previsto in € 36.281,46 annui.

**ART. 4**  
**MODALITA' DELL'APPALTO**

1. L'appalto è dato a misura per l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e interventi descritti nel progetto e negli elaborati ad esso allegati.

2. L'appalto stesso è disciplinato dalle norme contenute nel presente capitolato.

3. Verranno in ogni caso detratti tutti i lavori o prestazioni che non verranno eseguiti nel pieno rispetto del presente capitolato e del progetto.

4. Per tutto quanto non previsto nel presente capitolato, compatibilmente con le norme in esso contenute e la natura dell'appalto, si applicheranno le disposizioni del D.lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010.

5. In via suppletiva e generale si applicheranno le disposizioni del Codice Civile.

## **ART. 5 COSTO PRESUNTO DEL SERVIZIO**

1. Il costo annuale del servizio, posto a base d'asta, è quantificato in € 36.281,46.

2. La suddetta cifra è però solo indicativa e potrà variare in più o in meno per l'esclusione di alcune zone, di alcune operazioni giornaliere e periodiche oppure, al contrario, per l'estensione ad altre non previste originariamente e ciò senza che la ditta aggiudicataria possa chiedere compensi non contemplati e prezzi diversi da quelli pattuiti al momento dell'aggiudicazione.

## **ART. 6 ORARIO DI EFFETTUAZIONE DEI LAVORI**

1. Il servizio verrà effettuato di massima per 6 (sei) giorni lavorativi per ogni settimana.

2. L'articolazione dell'orario di lavoro giornaliero verrà concordato con i Responsabili dei servizi interessati e dovrà comunque essere tale da assicurare la manutenzione a regola d'arte e l'esecuzione delle operazioni previste.

3. I lavori verranno svolti in modo tale da non arrecare disturbi o molestie agli utenti (nelle aree scolastiche il lavoro dovrà essere svolto in orari diversi da quelli di svolgimento della normale attività didattica).

## **ART. 7 RAPPORTI DI SERVIZIO SETTIMANALI**

1. L'impresa deve essere rappresentata in cantiere, per l'intera giornata lavorativa, dal capo-cantiere, qualificato a ricevere gli ordini della Direzione Lavori, e farli eseguire entro le scadenze imposte e a partecipare ai sopralluoghi della direzione stessa.

2. Il Capo-cantiere deve:

a) sottoscrivere i verbali redatti dal Direttore dei Lavori in merito a contestazione dei lavori, infrazioni, inadempienze e quanto altro s'intenda comunicare all'impresa nel corso dell'opera;

b) redigere e consegnare alla DD.LL. il programma di lavoro settimanale nonché il rapporto settimanale dei lavori eseguiti con l'elenco nominativo delle maestranze e dei mezzi d'opera impiegati nell'impresa.

3. L'impresa deve comunicare, all'inizio dell'appalto, il nominativo del suo capo-cantiere ed ogni successiva variazione.

4. Eventuali contestazioni/infrazioni potranno anche essere comunicate all'impresa a mezzo lettera raccomandata A.R. da inviare alla sede della ditta.

## **ART. 8 CONDOTTA DEI LAVORI**

1. La Direzione dei Lavori oggetto dell'appalto spetta al Responsabile del Servizio Tecnico o suo delegato.

2. L'anzidetto Direttore dei Lavori ha la più ampia facoltà di sorvegliare la corretta esecuzione dei servizi e lavori oggetto dell'appalto nonché l'osservanza di tutti i patti contrattuali, di tutte le norme e prescrizioni contenute nel presente Capitolato anche mediante saggi ed esperimenti; può, altresì, dare le disposizioni che riterrà opportune per il miglior andamento dell'appalto.

3. La sorveglianza di cui al precedente comma, che potrà anche essere saltuaria, non esonera l'impresa dalla responsabilità circa l'esatto adempimento degli ordini impartiti e la perfetta esecuzione dei lavori e servizi, nonché la scrupolosa osservanza della buona tecnica del giardinaggio o l'ottima qualità di ogni prodotto e materiale impiegato, anche se eventuali deficienze fossero passate inosservate in occasione delle anzidette saltuarie sorveglianze.

4. L'appaltatore nell'eseguire l'appalto deve uniformarsi agli ordini di servizio impartiti dal Direttore dei Lavori.

5. L'impresa inoltre deve comunicare, al momento della stesura del verbale di consegna di cui al seguente art. 11, la posizione assicurativa delle maestranze lavoranti e degli automezzi che verranno impiegati per la gestione dell'appalto.

## **ART. 9 ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA**

1. Per i sotto elencati oneri l'impresa non potrà pretendere compensi aggiuntivi, anche se in conseguenza di essi dovessero verificarsi sospensioni o ritardi nei lavori:

a) **CONDUTTURE:** l'impresa sarà responsabile verso l'Amministrazione e verso terzi ed in particolare verso i concessionari o fornitori di pubblici servizi, dell'integrità delle eventuali condutture esistenti sul suolo e nel sottosuolo per i danni che potessero avvenire nel corso dei lavori sia per negligenza della ditta e dei suoi dipendenti e preposti, sia come semplice conseguenza dei lavori stessi;

b) **USO DELL'ACQUA D'INNAFFIAMENTO:** l'impresa è autorizzata al prelievo dai corsi d'acqua di tutto il fabbisogno necessario per il regolare svolgimento dei servizi di manutenzione, irrigazione, innaffiatura con il trasporto dell'acqua nelle zone d'intervento, a mezzo di autobotte, a cura e spese della ditta.

L'Amministrazione, peraltro, resta espressamente esonerata da ogni responsabilità per eventuali carenze d'acqua o per diminuzione delle portate, per qualsiasi causa; restano in questi casi ad esclusivo carico dell'impresa il reperimento dell'acqua e il trasporto con autobotte nel comprensorio oggetto dell'appalto;

c) **TRANSITO VEICOLARE:** l'impresa è tenuta ad adottare tutte le precauzioni necessarie per segnalare particolari lavori in corso (potature, innaffiamenti a pioggia, irrorazioni di prodotti chimici, falciature meccaniche, buche di piantagioni, ecc.) che possono arrecare danni o pericolo a terzi;

d) **PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI:** l'impresa dovrà rispettare tutte le norme prescritte dagli enti competenti a tale riguardo, in particolare modo nei lavori di disinfezione e disinfestazione, nelle potature degli alberi di alto fusto, nell'uso delle macchine e nella somministrazione di concimi e fertilizzanti;

e) **SPESE DI CONTRATTO:** le spese di contratto saranno a carico dell'impresa appaltatrice, ivi compreso bollo e registrazione, nonché ogni onere anche fiscale;

f) ANALISI DEI TERRENI: l'impresa dovrà sostenere le spese per analisi chimiche ed esperimenti di qualsiasi genere, ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, intesi a determinare quantità e/o qualità di somministrazione diverse da quelle previste in capitolato;

g) PRESENZA ALTRE IMPRESE NELLA ZONA DEI LAVORI: l'impresa è obbligata a condurre il proprio appalto in modo che possano, qualora fosse necessario, svolgersi contemporaneamente nello medesimo cantiere, lavori affidati ad altre ditte;

i) REQUISITI ED ADEMPIMENTI DEL PERSONALE: l'appaltatore dovrà, alla consegna dei lavori, presentare all'Ufficio Tecnico Comunale, che curerà la Direzione lavori, l'elenco nominativo del personale che intende impiegare nell'espletamento del servizio stesso, e si impegna a comunicare tutte le variazioni che dovessero verificarsi in corso di esecuzione del contratto.

L'appaltatore è obbligato, in caso di astensione dal lavoro, totale o parziale, da parte del dipendente personale, ad adottare tutte le misure atte ad assicurare la continuità o la regolarità del servizio assunto adeguandosi peraltro alle eventuali disposizioni della Amministrazione.

L'appaltatore inoltre deve curare che il dipendente personale adibito all'espletamento dei lavori cui è preposto vesta decentemente in divisa con il marchio della ditta (le spese per gli abiti di servizio ed ogni altra effigie conseguente all'organizzazione sono a completo carico della ditta appaltatrice). La ditta si impegna a impiegare personale addetto ai servizi, di pieno gradimento dell'Amministrazione Comunale, la quale ha l'insindacabile facoltà di pretendere l'allontanamento in ogni momento di quei lavoratori i quali, per comportamento scorretto, carenza di capacità professionale o cause analoghe, non risultino di gradimento dell'Amministrazione;

1) IMPIANTO ESEMPLARI ARBOREI: in base alla Legge Regionale n. 48 del 6.5.1985 - Norme sulla produzione, sul commercio e sulla difesa fitosanitaria del materiale di propagazione del settore orto-floro-frutticolo e delle piante ornamentali - la ditta è tenuta all'impianto di esemplari provenienti da ditte all'uopo autorizzate;

m) MISURAZIONE ANALITICA AREE OGGETTO DELL'APPALTO: l'appaltatore è obbligato alla quantificazione analitica delle superfici delle aree oggetto del presente appalto;

n) ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA D.lgs. n. 81/2008: la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici del relativo settore di appartenenza deve essere presentata prima dell'inizio dei lavori e comunque entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna.

Il piano operativo di sicurezza (POS) fisica dei lavoratori previsto dal D.lgs. n. 81/2008 deve essere consegnato all'Amministrazione e messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre trenta giorni dalla data del verbale di consegna degli stessi.

Il piano sarà aggiornato di volta in volta e coordinato a cura dell'appaltatore, per tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore.

Nell'ipotesi di associazione temporanea di impresa o di consorzio, detto obbligo incombe all'impresa mandataria o designata quale capogruppo.

Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

Oltre a questo l'impresa è obbligata al rispetto del DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti) redatto dall'Amministrazione appaltante il servizio.

## **ART. 10 INIZIO E DURATA DELL'APPALTO**

1. L'appalto è riferito all'anno 2018 e inizia dalla data di consegna dei lavori.
2. Per ogni giorno di ritardo sulla data di inizio della manutenzione o sull'esecuzione dei lavori comunicato anche via email o telefax con apposito ordine di lavoro da parte della DD.LL., all'impresa verrà comminata una penale di € 70,00; se al termine delle prestazioni effettuate l'Impresa non avrà lasciato libera da attrezzature di sua proprietà la zona oggetto dei lavori, verrà comminata la penale giornaliera di € 100,00.
3. Tali penali saranno trattenute sul primo stato di avanzamento che verrà redatto e liquidato dopo la comminazione della sanzione.

## **ART. 11 VERBALE DI CONSEGNA**

1. Il Verbale di consegna sarà redatto dal Direttore dei lavori e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa; dalla data del verbale decorre il termine contrattuale. Il Verbale potrà essere redatto sotto le riserve di legge nelle more del perfezionamento del contratto d'appalto.

## **ART. 12 COPERTURA ASSICURATIVA A CARICO DELL'IMPRESA**

Come previsto all'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra i danni subiti dalla stessa Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla fine del contratto di manutenzione.

La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

Tale assicurazione contro i rischi dell'esecuzione deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore ad € 70.000,00; il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi non deve essere inferiore ad *Euro 2.000.000,00 (duemilioni/00)*; tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere. Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine contrattuale previsto.

La garanzia assicurativa prestata dall'Appaltatore copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'Appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità disciplinato dall'articolo 23, comma 7, del decreto legislativo n. 406 del 1991, la garanzia assicurativa prestata dalla mandataria capogruppo copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

**ART. 13**  
**LAVORI IN ECONOMIA STRAORDINARI ED URGENTI**

1. L'Amministrazione avrà la facoltà di richiedere, oltre ai lavori previsti dal presente capitolato, prestazioni in economia straordinaria ed "una tantum".

2. La Ditta aggiudicatrice del servizio si impegna a soddisfare con sollecitudine tali richieste a carattere straordinario ed estemporaneo.

3. Per le suddette prestazioni in economia la ditta dovrà sottoporre all'Ufficio Tecnico Comunale il programma previsto nonché il preventivo di spesa.

**ART. 14**  
**PAGAMENTI IN ACCONTO E RITENUTE**

1. Verranno redatti "Stato Avanzamento Lavori" ogni qualvolta il credito dell'impresa, al netto dell'eventuale ribasso d'asta, raggiunge la somma di € 6.000,00 (seimila/00).

2. Qualora la Direzione dei Lavori accerti ritardi e/o inadempienze nell'esecuzione dei servizi manutentori previsti nel presente capitolato, si procederà all'adeguamento dei suddetti corrispettivi con riduzioni proporzionate ai lavori non eseguiti, da valutarsi a giudizio insindacabile della direzione stessa.

3. Nel caso di sospensione provvisoria o parziale di attività di alcune aree si procederà alla decurtazione proporzionale al numero di giorni di non effettuazione del servizio.

4. La stazione appaltante si riserva pertanto il diritto di non corrispondere i compensi previsti dal contratto qualora le condizioni delle fioriture, delle aree verdi in genere, delle piante, degli arbusti, delle siepi e delle strade siano giudicate scadenti a causa d'interventi di manutenzione inadeguati e tecnicamente non accettabili e quando, comunque, risulti che l'omissione di pratiche colturali fondamentali possa aver compromesso il risultato complessivo della manutenzione; ciò indipendentemente dalle eventuali penali comminate.

5. Pertanto, sulla base delle predette considerazioni ed in caso d'inadempienza agli ordini del Direttore dei lavori, potranno essere effettuate riduzioni percentuali sugli stati d'avanzamento, oltre a quelle previste dalla legge.

6. Il pagamento delle rate sarà preceduto da una constatazione della D.L. sulla buona esecuzione degli stessi.

La misurazione e la valutazione dei lavori a misura sono effettuate secondo le specificazioni date nelle norme del capitolato speciale e nell'enunciazione delle singole voci in elenco; in caso diverso sono utilizzate per la valutazione dei lavori le dimensioni nette delle opere eseguite rilevate in loco, senza che l'Appaltatore possa far valere criteri di misurazione o coefficienti moltiplicatori che modifichino le quantità realmente poste in opera.

La contabilizzazione delle opere e delle forniture verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari al netto del ribasso di aggiudicazione.

**ART. 15**  
**DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte del contratto il presente capitolato, l'elenco prezzi, il computo metrico estimativo, la lettera d'invito e l'offerta presentata dalla Ditta, il Piano Operativo e Sostitutivo al Piano di Sicurezza (POS) e il Documento Unico di Valutazione dei Rischi

Interferenti (DUVRI).

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna del servizio, l'Appaltatore redige e consegna alla Stazione appaltante un piano operativo e sostitutivo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del servizio e nell'esecuzione dei lavori.

L'Impresa appaltatrice è obbligata, a prevedere l'osservanza delle norme sugli ambienti di lavoro e delle disposizioni dei contratti collettivi nazionali di lavoro sulla stessa materia e a dare, inoltre, informazione ai lavoratori ed alle loro rappresentanze sindacali in merito ai rischi di infortunio e di malattie professionali che il servizio di manutenzione presenta nelle diverse fasi.

In caso di inosservanza degli obblighi sopradetti l'Amministrazione appaltante, oltre ad informare gli organi competenti e fatte salve le responsabilità di carattere penale, procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se il servizio è in corso di esecuzione o alla sospensione del pagamento a saldo se il servizio è ultimato.

Sulle somme detratte non saranno corrisposti interessi per qualsiasi titolo.

## **ART. 16 CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE**

Il certificato di ultimazione dei lavori, oggetto dell'appalto, verrà redatto alla scadenza prevista dall'articolo 10.

## **ART. 17 RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA**

1. L'impresa aggiudicataria sarà ritenuta responsabile, tanto in sede civile che penale, del servizio e delle opere nei riguardi della sicurezza delle persone, animali e delle proprietà, in relazione all'oggetto dell'appalto ed alle opere e lavori comunque ad esso connessi, nonché dall'osservanza di quanto stabilito dagli art. 9 e 20.

2. Qualora, in conseguenza dei danni, sorgessero liti, l'impresa, nel caso fosse citata direttamente, dovrà sostenerle senz'altro ed esclusivamente a proprie cura e spese.

3. Qualora invece per tali danni venisse citata l'Amministrazione, l'impresa si obbliga ad intervenire in causa sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità e onere, garantendo comunque la stessa da tutte le conseguenze.

## **ART. 18 PENALITA'**

1. Salvo più gravi sanzioni precisate nelle norme del Capitolato generale, l'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare penali per trasgressioni agli obblighi assunti, nella misura e con le modalità di cui appresso:

- a) € 55,00 per la mancata e non assidua asportazione di rifiuti di materiali risultanti da falciature, da potature e da abbattimenti di piante;
- b) € 55,00 per la mancata asportazione di polloni, immondizie alla base delle siepi, spalliere, gruppi arbustivi e alberature;
- c) € 20,00 per la mancata esecuzione di mondature da erbe infestanti sulle superfici fiorite;
- d) € 55,00 ogni qualvolta non vengano rispettati i termini prescritti dagli ordini di servizio della D.LL., per il compimento delle opere, delle prestazioni e delle forniture richieste;
- e) € 0,25 per ogni mq di tratto che non risulti falciato in conformità agli articoli dell'elenco



prezzi.

2. Le penalità, susseguenti alle inadempienze contestate con le modalità di cui all'art. 7, saranno detratte dalle successive rate di pagamento.

## **ART. 19 RESCISSIONE DEL CONTRATTO**

1. L'Amministrazione si riserva la facoltà di rescindere il contratto nei casi previsti dal presente Capitolato (tra cui la carenza della qualità del servizio accertata a giudizio insindacabile dell'appaltante) e per tutti gli altri casi contemplati dalla legislazione vigente.

2. Qualora la rescissione avvenga per colpa della ditta appaltatrice, per ritardi, inadempimenti e difetti di esecuzione del servizio, ogni maggior costo per opere ripetute da altre ditte, comprese le eventuali spese per atti e simili, resta a carico della ditta aggiudicataria, mentre gli eventuali utili saranno a favore dell'Amministrazione appaltante, salva l'applicazione delle penali previste ed il risarcimento del danno.

3. E' automatica la risoluzione del contratto in caso di fallimento, morte o cessazione dell'impresa appaltatrice.

## **ART. 20 OBBLIGHI DELLA DITTA ALL'OSSERVANZA DELLE NORMATIVE DI CONTRATTI LAVORATIVI**

1. L'impresa aggiudicataria è tenuta all'esatta osservanza delle norme legislative e regolamenti vigenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro e di assicurazioni sociali (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, ecc.).

2. L'impresa è tenuta altresì al pagamento puntuale dei contributi messi a carico dei datori di lavoro, come assegni familiari, indennità di vario genere.

3. Inoltre la ditta si impegnerà per l'esecuzione dei lavori, con personale proprio inquadrato e retribuito in conformità alla legge e ai contratti collettivi del settore.

4. L'inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo viene considerata infrazione che comporta la rescissione del contratto nei tempi e modi previsti dall'articolo 19 del presente Capitolato.

## **ART. 21 SUBAPPALTO**

L'Amministrazione Comunale fa espresso divieto all'appaltatore di subappaltare in tutto o in parte il servizio oggetto del presente capitolato o di cedere in tutto o in parte il relativo contratto, fatti salvi i casi previsti dalla Legge e comunque previa autorizzazione da parte della stazione appaltante.

## **ART. 22 DOTAZIONE DI MEZZI**

1. Per l'espletamento delle opere di cui al presente appalto, la ditta appaltatrice dovrà garantire all'occorrenza, idonea dotazione di attrezzature e mezzi con un minimo di:

- n. 1 trattore gommato con carro (minimo 35 HP);
- n. 1 trattore gommato con braccio meccanico per lo sfalcio dell'erba lungo gli argini di idonea potenza;
- n. 2 macchine tagliaerba (con HP da 10 a 20);
- n. 1 autocarro leggero;

- n. 3 decespugliatore;

2. La ditta deve garantire inoltre l'impiego di ogni altro mezzo d'opera che di occorrenza si rendesse necessario o venisse disposto dalla Direzione Lavori ivi compresa autogru con cestello per potatura di piante ad alto fusto.

### **ART. 23 DICHIARAZIONE DI REMUNERATIVITA'**

1. Le condizioni di cui al presente capitolato ed elenco prezzi, sono accettate dall'impresa in base ai calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio, in quanto da essa giudicate remunerative, tenute presenti le condizioni di mercato e la natura e le caratteristiche delle prestazioni da eseguire.

2. A tal riguardo l'impresa riconosce che, ai fini di una perfetta esecuzione dell'appalto, la squadra tipo di operai da impiegare sarà a titolo indicativo così costituita, restando inteso che un maggior impiego di manodopera non darà luogo a retribuzioni supplementari rispetto ai prezzi "a misura" di cui al presente capitolato:

- squadra disponibile nei periodi di massimo intervento in appresso indicato: operai n. 2 (da marzo a ottobre);
  - squadra disponibile per tutto il restante periodo: operai n. 1 (da novembre a febbraio);
- salvo deroghe in presenza di particolari esigenze e condizioni stagionali.

### **ART. 24 REVISIONE PREZZI**

E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

### **ART. 25 CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario saranno risolte dal competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'articolo 34 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145. Le spese di giudizio saranno a carico della parte soccombente.

### **Art. 26 Aspetti e impatti ambientali**

I servizi, le forniture e le attività di manutenzione, in tutti i loro aspetti ed interventi, devono essere esercitate ponendo particolare attenzione agli aspetti ed impatti ambientali ad essi associati più sotto elencati, nel rispetto delle vigenti normative in materia di ambiente e di sicurezza sul lavoro.

Questa particolare attenzione alla valenza ambientale deve essere posta sia per gli interventi eseguiti all'interno del territorio comunale ma anche al di fuori dello stesso, in relazione ad esempio allo smaltimento di eventuali di materiali di risulta, all'utilizzo di mezzi autorizzati ed in regola con le emissioni, ecc..

In Particolare per la gestione dei rifiuti prodotti durante le attività svolte per conto del

Comune di Battaglia Terme il Fornitore si impegna a gestirli secondo le modalità previste dalla normativa vigente ed inoltrare copia della documentazione rilevante (attestazioni di smaltimento dei rifiuti) al Comune.

Il fornitore si deve impegnare a rendere disponibile copia delle autorizzazioni e i dati che potrebbero venire richiesti dal Comune di Battaglia Terme al fine di garantire una corretta gestione degli aspetti-impatti ambientali ed il rispetto delle prescrizioni regolamentari e normative vigenti.

#### Aspetti ambientali

- Acqua (potabile, termale, superficiale, sotterranea);
- Scarichi idrici;
- Energia Elettrica;
- Metano;
- Gasolio;
- Rifiuti;
- Aria (emissioni, odori, polveri, rumori, vibrazioni, elettromagnetismo);
- Amianto;
- Aree verdi pubbliche e private;
- Sostanze pericolose;
- Suolo e sottosuolo.